

## EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Séance du 31 janvier 2023

L'an deux mille vingt-trois, le trente et un janvier, à vingt heures, le Conseil Municipal de la Commune de Saint Paul en Pareds (Vendée), dûment convoqué le 24/01/2023, s'est réuni en session ordinaire à la Mairie, sous la présidence de Madame Bénédicte GARDIN, Maire.

Nombre de conseillers : 15

Quorum : 8

Votants : 15

Présents ou représentés : GARDIN Bénédicte, BOURMAULT Christelle, GRELET Nicolas, GICQUEAU Emilie, GOUNORD Olivier, DIXNEUF Séverine, COUTAND Anaëlle, FONTENEAU Corinne, LOIZEAU Anthony, POUPIN Loïc, VIGNERON Céline, BARRAUD Cédric, LOIZEAU Pascal, MARQUET-SIMONNET Céline donne pouvoir à COUTAND Anaëlle

Absents ou excusés : BREMAUD Damien,

Secrétaire de séance : BOURMAULT Christelle

### D2023013110 - Rénovation de l'Eglise : Approbation du programme définitif

Par convention en date du 20 mai 2022, la commune de Saint Paul en Pareds a confié à la SCP FOREST DEBARRE une mission de maîtrise d'œuvre pour les travaux d'entretien et de restauration partielle de l'Eglise Saint Paul. Madame le Maire présente l'Avant-Projet Définitif et explique que le projet comprend 2 phases pour la tranche ferme, correspondant aux extérieurs de l'église, et une tranche optionnelle pour les travaux intérieurs.

- Phase 1 : élévation nord, tour clocher et sacristie
- Phase 2 : élévation est abside, élévation sud abside et nef et retour ouest nef
- Tranche optionnelle 1 : travaux intérieurs

Le plan de financement prévisionnel sera le suivant :

DEPENSES		RECETTES		
Nature	Montant HT	Nature	Montant HT	%
<b>Phase 1</b>	<b>229 905,03 €</b>	<b>CD85 restauration patrimoine</b>	60 000,00 €	9%
Echafaudage - maçonnerie - taille de pierres	115 482,25 €	20% de 300 000 € travaux		
Traitement de charpente	9 700,00 €	<b>PDL</b>	80 598,76 €	12%
Charpente	9 920,00 €	20% de 500 000€		
Couverture	39 796,00 €	<b>DRAC</b>	88 500,00 €	14%
Beffroi	46 600,00 €	15% des travaux sur le bâtiment		
Vitraux	4 691,78 €	<b>Subventions</b>	<b>229 098,76 €</b>	<b>35%</b>
Électricité	3 715,00 €			
<b>Phase 2</b>	<b>173 088,79 €</b>			
Echafaudage - maçonnerie - taille de pierres	69 535,70 €			
Charpente	37 550,00 €			
Couverture	42 798,00 €			
Vitraux	23 205,09 €			
<b>Tranche optionnelle</b>	<b>193 340,65 €</b>			
Echafaudage - maçonnerie - taille de pierres	193 340,65 €	Autofinancement	420 530,59 €	65%
Électricité				
Paratonnerre				
<b>TRAVAUX</b>	<b>596 334,47 €</b>			
Maîtrise d'œuvre (7,50%)	44 725,09 €			
Contrôle CT	1 924,00 €			
Contrôle SPS	1 080,00 €			
Mission suivi opération	5 565,80 €			
<b>TOTAL</b>	<b>649 629,36 €</b>	<b>TOTAL</b>	<b>649 629,36 €</b>	

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité des membres présents et représentés :

- VALIDE l'Avant-Projet présenté et l'enveloppe prévisionnelle des travaux de 649 629,36 €HT,
- AUTORISE le lancement du projet de travaux d'entretien et de restauration partielle de l'Eglise Saint Paul.

**Département de la Vendée**  
**Arrondissement de La Roche sur Yon**  
**COMMUNE DE SAINT PAUL EN PAREDS**

Envoyé en préfecture le 01/02/2023  
Reçu en préfecture le 01/02/2023  
Publié le  
ID : 085-218502599-20230131-D2023013110-DE

- AUTORISE Madame le Maire à déposer toutes demandes de subventions pour accompagner le financement de cette opération.

Pour extrait conforme au registre des délibérations du conseil municipal.

Certifié exécutoire compte tenu de la transmission en préfecture et de la publication le 01/02/2023

Fait à Saint Paul en Pareds, le 31/01/2023

Bénédicte GARDIN, Maire.

Signé électroniquement par :  
Bénédicte GARDIN  
Date de signature : 01/02/2023  
Qualité : Maire de St Paul en Pareds

